



Charme et authenticité à la campagne...

À seulement 45 minutes de Lyon, nichée dans la campagne paisible, se trouve une ferme en pisé empreinte d'histoire et de charme. Construite avec soin et amour, ses sous-bassement en galets disposés en arête de poisson racontent des histoires séculaires. Cette demeure de plus de 250 m², rénovée avec un goût exquis, offre un voyage dans le temps, où chaque pierre et chaque poutre portent la mémoire des jours passés.

Imaginez-vous pénétrer dans cette maison, accueilli par la chaleur d'une cheminée double à foyer fermé, illuminant un séjour spacieux aux murs en galets roulés. La salle à manger de près de 50 m², avec ses vastes volumes, invite à des repas conviviaux, entouré de l'authenticité et du caractère d'une architecture ancestrale. La cuisine équipée, avec sa mezzanine, vous appelle à créer des festins dignes des temps anciens, tandis que la cuisine d'été, ouvrant sur une terrasse ensoleillée, promet des moments de détente sous le doux soleil de l'après-midi.

À l'étage, une salle de jeu avec son plancher d'époque s'ouvre sur trois chambres accueillantes, chacune racontant une histoire unique. Le parc de 3000 m², clos et arboré, est un véritable sanctuaire de tranquillité, où vous pouvez vous perdre dans la contemplation de la nature, à l'ombre des noyers, loin de toute nuisance et sans vis-à-vis. Une piscine chauffée de 4x6m ajoute une touche de modernité à ce cadre idyllique, offrant des heures de plaisir et de détente.

Chaque recoin de cette propriété est une invitation à la rêverie, un refuge loin du tumulte de la vie urbaine,



Thierry FOSSE
06 63 00 33 33

RSAC 433 674 942 EI

kw ABONDANCE
KELLERWILLIAMS.
IMMOBILIER

Thierry
Fosse
IMMOBILIER

GALLERY

Thierry
Fosse
IMMOBILIER



kw ABONDANCE
KELLERWILLIAMS.
IMMOBILIER